

# 賃貸不動産経営管理士も学べる 宅地建物取引士養成科

5月開講

訓練生募集

受講料無料

(訓練コース番号：5-07-40-133-03-0177)

この訓練は、専門的知識を身につけ、真剣に就職を考えている方が対象です。

定員30名

不動産業に従事するために必要な知識を学ぶことにより、即戦力となる技能やスキルを身に付けます。

また宅地建物取引士や賃貸不動産経営管理士の資格取得を目指し、一般求職者よりも優位に不動産業への就職へと結びつけることを目的とします。

★応募資格★

公共職業安定所長から受講あっせんを受けることができ、訓練を受けて関連職種へ就職を希望される方

初学・未経験者  
でも大丈夫

募集期間 令和7年3月3日(月)～令和7年4月8日(火)

入校選考日 令和7年4月16日(水)  
午前9時15分開始(午前8時45分から受付)

入校選考会場 久留米高等技術専門学校  
(久留米市合川町1786番2 TEL:0942-32-8795)  
※公共交通機関をご利用ください。※裏面地図参照

合格発表日 令和7年4月30日(水)

受講費用 受講料無料  
ただしテキスト代(13,000円税込)及び  
資格取得受験料は自己負担となります。

受講期間 令和7年5月15日(木)～令和7年11月12日(水)  
※土・日・祝日・8/13・8/14・8/15は休講



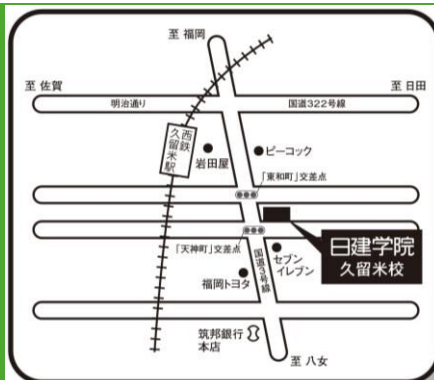
【訓練実施機関・訓練実施場所】

(株)建築資料研究社/日建学院 久留米校

久留米市東和町6-9 フジホーム久留米ビル 4F

TEL:0942-33-9164 FAX:0942-33-9510

[URL]http://www.ksknet.co.jp/nikken/



【お問い合わせ先】

福岡県立久留米高等技術専門学校 久留米市合川町1786番2 (TEL 0942-32-8795)

## 訓練生募集案内

### 1. 募集科、募集定員、応募資格、訓練概要等

募集科	賃貸不動産経営管理士も学べる宅地建物取引士養成科(5月開始コース)
募集定員	30名(※最少実施可能人数 5名)
受講期間	令和7年5月15日(木)～令和7年11月12日(水)※土・日・祝日・8/13・8/14・8/15は休講
受講総時間	708時間(6ヶ月)
受講時間	9時30分～16時10分
訓練実施場所	久留米市東和町6-9フジホーム久留米ビル4F 日建学院 久留米校
訓練内容	不動産取引業務に従事するために不可欠である宅地建物取引業法を中心に不動産業の知識及び民法の知識を基礎から習得し、さらに業界未経験者が抵抗無く理解できるよう実務を意識した不動産取引についてのカリキュラムを履修します。また、重要事項説明など実務で必ず必要となる技能をあわせて養成します。
就職先の職務	不動産・建設業などの営業職・事務職等
資格取得目標	宅地建物取引士、賃貸不動産経営管理士
受講費用	受講期間中の受講料は無料です。※テキスト代13,000円(税込)、資格取得受験料は自己負担となります。

※応募者が最少実施可能人数を下回った場合、訓練が中止になることがあります。あらかじめご了承下さい。

教科の科目		時間	教科の内容
普通学科	オリエンテーション	6	オリエンテーション
	就職支援	42	自己分析・ジョブカードの作成、履歴書・職務経歴書の書き方、面接対応・模擬面接、個人情報に関するコンプライアンス、個別面談・キャリアコンサルティング
	人権研修	1	人権研修
	合計	49	
専門学科	3級FP	36	ライフプランニングと資金計画、リスク管理、金融資産運用、タックスプランニング、不動産、相続・事業承継、試験対策
	2級FP	120	ライフプランニング、リタイアメントプランニング、リスク管理、金融資産運用、タックスプランニング、不動産、相続・事業承継
	宅建基礎	42	入門民法、アプローチ主要科目
	宅建重点	156	権利関係、宅建業法、法令上の制限、税その他、中間試験、学院模擬試験
	宅建要点解説	36	権利関係、宅建業法、法令上の制限、税その他
	宅建直前対策	81	権利関係、宅建業法、法令上の制限、税その他、総仕上げ模試
	宅建直前攻略	66	直前予想模擬試験、得点アップテスト、厳選問題、科目別対策
	賃貸管理基礎	3	入門講義
	賃貸管理要点解説	24	重点項目対策
	賃貸管理問題解説	30	科目別対策
	合計	594	
実技	宅建実践演習	35	実践模擬、公開模擬
	賃貸管理実践演習	30	実践模擬
	合計	65	
総訓練時間		708	

#### ○応募資格

公共職業安定所長から受講あっせんを受けることができ、訓練を受けて関係職種へ就職を希望される方。

#### ○募集期間

令和7年3月3日(月)～令和7年4月8日(火)

#### ○応募方法

- (1) 住所管轄のハローワーク窓口で、就職のための職業相談を受けてください。
- (2) 雇用保険受給資格者の方は雇用保険受給資格者証をご提示ください。
- (3) 応募する方はハローワーク窓口にある入校願書に必要事項を記入し、写真(上半身、脱帽、正面向き、縦4cm×横3cm、応募6ヶ月以内に撮影したもの)を貼付のうえ、本人が直接ハローワーク窓口へ提出してください。
- (4) 応募受付は、土曜・日曜・祝日を除き、午前8時30分から午後5時15分までです。  
※ご提出いただいた願書(証明写真含む)、その他応募書類はご返却できませんので予めご了承ください。  
※個人情報の取り扱いについて、応募書類にて知り得た個人情報は訓練実施以外の目的には利用しません。
- (5) 受験票は入校選考時まで発行しませんのでご注意ください。(選考受付時配布)

#### ○入校選考

- (1) 日時 令和7年4月16日(水)午前9時15分開始(午前8時45分から受付)
- (2) 場所 久留米高等技術専門学校 久留米市合川町1786番2 (右図参照)  
※公共交通機関をご利用ください。
- (3) 持参するもの 筆記用具(鉛筆、消しゴム)、スリッパ、靴入袋  
※遅刻した場合は、受験できない場合がありますので注意してください。

#### ○入校選考内容

- (1) 学科試験(義務教育修了程度の国語・数学) (2) 面接(グループ面接)

### 2. 合格発表

- (1) 日時 令和7年4月30日(水)
- (2) 選考結果については、本人宛に郵送で通知します。  
福岡県立久留米高等技術専門学校玄関横の掲示板及び福岡県職業訓練ホームページ(<https://www.fukuoka-kunren.ac.jp/>)に合格者の受験番号を掲示します。  
※電話では可否についてお答えできません。
- (3) 合格者は入校前日に、住所管轄のハローワークで受講指示を受ける必要があります。

### 3. その他

詳しくは、ハローワークまたは久留米高等技術専門学校(TEL:0942-32-8795)へ、  
訓練内容の詳細については、日建学院久留米校(TEL:0942-33-9164)へお問い合わせください。



<選考会場>